



Vereniging Dorpsbelangen Giethoorn

Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. wethouder W. Brus, mevr. P. Wagenaar en de heer K. van der Velde
Postbus 162
8330 AD STEENWIJK

Dagtekening : Giethoorn, 19 april 2017
Onderwerp : Vervolgonderwerpen n.a.v. bespreking 12 april 2017

Geachte heer Brus, (mevr. Wagenaar en dhr. Van der Velde),

Allereerst hartelijk dank voor het constructieve overleg dat wij op 12 april jl. met elkaar hebben gehad. Het is goed dat wij elkaars doelstellingen en werkmethoden nog eens hebben kunnen bespreken en kunnen constateren dat er voldoende wederzijds vertrouwen en geestdrift is om de vele, en ook vaak complexe, thema's die binnen het dorp Giethoorn spelen op te kunnen pakken. Gemeente Steenwijkerland en Vereniging Dorpsbelangen Giethoorn ('t Gieters Belang) hebben elkaar nodig om op een efficiënte manier de successen te bereiken die haar voor ogen staan.

Tijdens de zeer prettige en open discussie heeft 't Gieters Belang aangegeven dat zij zich zorgen maakt over het draagvlak binnen Giethoorn. De perikelen rond het vorige bestuur heeft negatieve impact gehad. Op dit moment zijn er slechts zo'n 150 leden verbonden aan de vereniging en 't Gieters Belang streeft er naar om dit substantieel te verbeteren, wellicht richting de 500 aangesloten leden, om er zeker van te kunnen zijn dat zij op voldoende mandaat uit het dorp kan rekenen.

Om dit te kunnen bereiken heeft 't Gieter Belang, naast een degelijk communicatieplan, successen nodig om de bevolking voor zich te winnen. Zien is immers geloven! 't Gieters Belang doet daarom een oproep richting de Gemeente Steenwijkerland om een aantal "quick wins" te kunnen inboeken. Een spoedige uitvoering van de herinrichting van het Binnenpad is daar een belangrijke in, maar ook eenvoudiger zaken als meer prullenbakken, een betere bewegwijzering en aandacht voor de handhaving, daar waar gevraagd, zijn zaken waarmee de inwoners van Giethoorn overtuigd kunnen worden.

Bij de afsluiting van de bijeenkomst is een aantal thema's genoemd waar een concreet vervolg aan gegeven moet gaan worden op de korte termijn. Deze thema's zijn:

Initiatief bij de Gemeente Steenwijkerland:

- Introductie/kennismaking met de nieuw aangestelde Omgevingsregisseur.
 - Afhandeling zienswijze omgevingsvisie Gemeente Steenwijkerland.
 - Bepalen prioriteiten van thema's die in Giethoorn spelen.
- Beschermd dorpsgezicht status in het bestemmingsplan van de Oude Beulakerweg
- Timing en details over aanpak van het Binnenpad.
- Status rond de reclameverordening (per 1 januari 2017)

Postadres

Binnenpad 73, 8355 BT Giethoorn

KvK

40062734

E-mail

secretaris@gietersbelang.nl

Rekeningnummer

NL25 RABO 0322025249



Vereniging Dorpsbelangen Giethoorn

Initiatief bij 't Gieters Belang:

- Planvorming rond de herinrichting van het Binnenpad
- Beleid rond panden die onttrokken worden aan bewoning t.b.v. Bed & Breakfast.
- Gezamenlijk standpunt van 't Gieter Belang en Giethoorn Onderneemt t.a.v. de Vaarverordening.
- Aanvraag financiële tegemoetkoming voor uitvoering communicatieplan 't Gieters Belang teneinde meer draagvlak in Giethoorn te creëren.
- Uitbreiden aantal prullenbakken/afvalpunten vóór de zomer 2017.

Er van uitgaande dat de toezegging rond de herinrichting van het Binnenpad gestand gedaan zal worden en de punten rond de financiële tegemoetkoming en het aantal prullenbakken snel geoperationaliseerd kunnen worden in samenspraak met dhr. K. Van Der Velde, vragen wij hierbij aandacht voor twee punten:

Uitgelicht, twee thema's met hoge prioriteit:

1) Beleid rond panden die onttrokken worden aan bewoning t.b.v. Bed & Breakfast:

Op dit moment is duidelijk dat er een ondernemer uit Steenwijk actief panden opkoopt met de bedoeling die te verbouwen tot Bed & Breakfast voorzieningen, waarbij er (zeer waarschijnlijk) geen permanente bewoning meer in de panden zal plaatsvinden. De Gieterse inwoners zijn in principe niet tegen Bed & Breakfast-voorzieningen, want intussen hebben velen van hen ook dergelijke voorzieningen in hun huizen. Echter, daar is dan wel sprake van permanente bewoning en wordt dus binnen de gestelde bepalingen gehandeld. De inwoners van Giethoorn zijn bevreesd dat de panden die geen permanente bewoning meer hebben in het laagseizoen gaan fungeren als "spookhuis". Als er geen toeristen gebruik maken van de B&B's brandt er geen licht, is er geen sociale controle en wonen de overgebleven bewoners in een spookgebied. Daarnaast zullen de gebruikers van deze panden niet mee doen aan sociale dorpsfeesten en geen enkele rol in de gemeenschap spelen. Het moment om dit te voorkomen is NU!

't Gieters Belang is reeds vaak aangesproken door inwoners van Giethoorn, waarbij de angst voor bovengenoemde situatie telkens overheerst. Een aantal bewoners heeft al rechtstreeks contact gezocht met de Gemeente Steenwijkerland, maar voelt zich niet gehoord. 't Gieters Belang verzoekt de Gemeente Steenwijkerland de wet- en regelgeving te volgen die voorhanden is rond het thema Bed & Breakfast en bij aanvragen voor vergunningen deze vanaf heden strikt te toetsen. Daarnaast vraagt 't Gieters Belang de mogelijkheden die er wettelijk bestaan om de regelgeving te handhaven ook daadwerkelijk toe te passen, zeker op de bedrijfsmatige Bed & Breakfast voorzieningen.

Met andere woorden aan het college van Burgemeester en Wethouders wordt gevraagd deze problematiek een hoge prioriteit te geven. Daarnaast zal 't Gieters Belang zich namens de inwoners van Giethoorn ook gaan richten tot de verschillende politieke partijen en haar raadsleden. Wij snappen dat dit niet alleen een handhavingsprobleem, maar ook een politiek probleem is als het gaat om de prioriteitstelling.

Postadres

Binnenpad 73, 8355 BT Giethoorn

KvK

40062734

E-mail

secretaris@gietersbelang.nl

Rekeningnummer

NL25 RABO 0322025249



Vereniging Dorpsbelangen Giethoorn

2) Standpunt met betrekking tot de Vaarverordening:

Vereniging Dorpsbelangen Giethoorn ('t Gieters Belang) heeft met betrekking tot dit onderwerp overleg gehad met Giethoorn Onderneemt, om te proberen een gezamenlijk gedragen positie te bepalen. Dit is helaas niet gelukt, waardoor volgend standpunt enkel door 't Gieters Belang wordt onderschreven:

Duidelijk is dat de Gemeente Steenwijkerland zoekende is naar een nieuwe invulling van de Vaarverordening, waarin de schaarse ligplaatsen op openbare grond worden gereguleerd ten behoeve van de botenverhuur aan toeristen. Dat er veel verschillende meningen zijn omtrent deze materie zal duidelijk zijn, maar voorkomen dient te worden dat de Gemeente gaat kiezen voor gedeeltelijke deregulering of het in het geheel vrijlaten van het gebruik van aanlegvoorzieningen. Het niet reguleren van de schaarse aanlegplaatsen zal ons inziens leiden tot anarchie en ondernemers (ook onderling) en inwoners zullen tegenover elkaar komen te staan.

Er zal recht gedaan moeten worden aan de belangen van de verharende ondernemers die hun brood verdienen met de botenverhuur en in het verleden ook vergunningen hebben aangeschaft. Dat daarbij ook aandacht is voor voorkoming van concurrentie-vervalsing is evident. Even zo goed zal ook recht moeten worden gedaan aan de belangen van de inwoners van Giethoorn die niet kunnen worden opgescheept met een onbeheersbare uitbreiding van het aantal plaatsen waar verhuurboten worden aangeboden.

Daarnaast speelt de regulering van de aanlegplaatsen echter ook een rol in het verkeersbeeld op de waterwegen van Giethoorn. Met de toenemende toeristische drukte is de doorstroming van het vaarverkeer (toeristisch, zakelijk maar ook voor alarmdiensten) al lang niet meer verzekerd. Gereguleerde aanlegplaatsen kunnen een verdere congestie voorkomen.

't Gieters Belang verzoekt het college van Burgemeester & Wethouders dan ook om gezamenlijk met alle belanghebbende verder te zoeken naar een geaccepteerde manier van regulering, vast te leggen in een vernieuwde Vaarverordening.

Vertrouwend u voldoende te hebben geïnformeerd,

met vriendelijke groet,

Evert van Dijk (voorzitter 't Gieters Belang)

Cees van Groeningen (secretaris 't Gieters Belang)

p/a: Binnenpad 73, 8355 BT Giethoorn

Postadres

Binnenpad 73, 8355 BT Giethoorn

KvK

40062734

E-mail

secretaris@gietersbelang.nl

Rekeningnummer

NL25 RABO 0322025249